

Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.08.2024г. по 31.12.2024г. по адресу: ул. Угольная д. 3 А

Год ввода в эксплуатацию-1989 материал крыши - шифер, материал стен - кирпич, этажность - 3, квартир - 24

Площадь общего имущества ХВС 106.4кв.м.
Площадь общего имущества э/э 1057.6 кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.01.2024 по 31.12.2024г. 18.20 руб./кв.м.

РАЗМЕЩЕНО В
ГИС ЖКХ
И: Ю - Поздняк О.В.А

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		
		Содержание и ремонт жилищного фонда		КУ на содержание ОИ
		Население	ИП	
0.00	131223.07	118045.2	0	13177.87

Доходы (оплата)	в т.ч.		% оплаты	выполнено работ			Сальдо на конец периода
	население	ИП		Всего	в т.ч.		
					Содержание	ремонт	
87552.29	87552.29	0	66.72	123913.05	112979.45	10933.6	-36360.76

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	16215
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	2918.72
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	30660.8
4	Уборка мест общего пользования, руб.	10766.76
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	6875.16
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	5642.82
7	Расходы по управлению МКД, руб.	26722.32
8	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	13177.87
9	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.:	10933.6
	прочее в т.ч.:	
	дезинсекция подвального помещения	1035
	дератизация подвального помещения	786.6
	актуализация технического паспорта МКД	4312
	техническое обследование вентиляционных каналов	4800

Генеральный директор
ООО "УК БАСТИОН"



А.С. Журавлев